

Kopersopties d.d. 11-06-2020

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
0001	<p>Uitbouw 1.200 mm rijenwoning bouwnummer 14, 15, 26, 29, 38:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 14.050
0002	<p>Uitbouw 2.400 mm rijenwoning bouwnummer 14, 15, 26, 29, 38:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 20.200
0003	<p>Uitbouw 1.200 mm rijenwoning bouwnummer 12, 19, 22, 27, 34, 35:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 11.225
0004	<p>Uitbouw 2.200 mm rijenwoning bouwnummer 12, 19, 22, 27, 34, 35:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 14.300
0005	<p>Uitbouw 1.200mm 2^1 kap woning bouwnummer 1, 2, 5, 6, 30, 31, 40:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 14.375
0006	<p>Uitbouw 2.400 mm 2^1 kap woning bouwnummer 1, 2, 5, 6, 30, 31, 40:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 20.750
0007	<p>Uitbouw 1.200mm 2^1 kap woning bouwnummer 3, 4, 10, 11:</p> <p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.</p>	€ 15.100

0008	Uitbouw 2.400 mm 2^1 kap woning bouwnummer 3, 4, 10, 11: De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.	€ 21.500
0009	Uitbouw 1.200mm 2^1 kap woning bouwnummer 20, 21, 32, 33: De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.	€ 15.400
0010	Uitbouw 2.400 mm 2^1 kap woning bouwnummer 20, 21, 32, 33: De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.	€ 22.050
0011	Uitbouw 1.200mm 2^1 kap woning bouwnummer 39: De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het verplaatsen van 1 stuks dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra dubbele WCD, HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.	€ 11.575
0012	Uitbouw 2.200 mm 2^1 kap woning bouwnummer 39: De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,20 meter volgens tekeningen in de verkoopbrochure. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de achtergevel komt een kozijn met een dubbele deur i.p.v. de kozijnen in de basisuitvoering. Het aanbrengen van 2 extra dubbele WCD en het aanbrengen van 1 extra lichtpunt (apart geschakeld), HWA met noodoverstort, vloerverwarming in dekvloer en eventueel upgrade warmtetoestel indien nodig.	€ 16.000
0025	Dichtzetten onderzijde trap in woonkamer, trapkast rijenwoning bouwnummers 12 t/m 19, 22 t/m 29, 34 t/m 38): De ruimte in de woonkamer onder de trap wordt dichtgezet, afgetimmerd en voorzien van een deur en kozijn De kast wordt voorzien van een lichtpunt met schakelaar en enkele wcd.	€ 750
0026	Dakkapel bouwnummer 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 37, 38, 40: Leveren en aanbrengen van een dakkapel ± 3,5m1 breed inclusief kozijnen, dakbedekking en gevelbeplating. Binnenzijde is het plafond sausklaar en de zijwangen aan de binnenzijde behangklaar.	€ 10.525
3041	Dakraam groot. Het plaatsen van een extra dakraam, afmeting 1340x1400mm, aan de achterzijde van de woning. Inclusief gegronde aftimmering binnenzijde.	€ 975
3231	Gesloten trap naar de 1e verdieping in plaats van open (bouwnummers 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 20, 21, 30, 31, 32, 33, 40): De trap wordt op dezelfde wijze uitgevoerd als de trap van de begane grond naar de 1e verdieping.	€ 350
3232	Gesloten trap naar zolder in plaats van open (alle bouwnummers): De trap wordt op dezelfde wijze uitgevoerd als de trap van de begane grond naar de 1e verdieping.	€ 350

5003	Schrobput onder kraan achtergevel, aangesloten op riool.	€ 250
5004	Buitenkraan vorstvrij voorgevel	€ 350
5005	Buitenkraan vorstvrij achtergevel	€ 425
7001A	Lichtpunt in betonplafond: Inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 250
7001B	Wandlichtpunt in lichte scheidingswand: Inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 175
7001C	Wandlichtpunt in betonwand: Inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 225
7002	Dubbele wandcontactdoos: Bijplaatsen van een dubbele wandcontactdoos (op aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 200
7003	Enkele WCD op aparte groep. Het bijplaatsen van een dubbele wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld droger, magnetron of oven. Tot een maximum van 8 groepen, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 325
7004	Groep in de meterkast. Het aanbrengen van een extra onbedrade eindgroep 1x230V, 16A in de groepenkast. Tot een maximum van 8 groepen, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag).	€ 100
7005	Loze leiding in wand: Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 150
7006	Buitenlichtpunt met schakelaar voor en achtergevel: Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 225
7007	Enkele wandcontactdoos voor- en achtergevel: Niet uitschakelbare spatwaterdichte wandcontactdoos op de voorgevel. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, plaats aangeven op meer- en minderwerktekening en aantal op deze keuzelijst.	€ 225
7010	Grondkabel (20 meter) op rol: Grondkabel (20 meter) t.b.v. elektra aansluiting in tuin (bijvoorbeeld voor verlichting), op rol incl. schakelaar.	€ 425
7011	Wisselschakelaar: Bestaande lichtpunt uitbreiden met wisselschakelaar	€ 175
7012A	Bestaande basiswoning uitvoeren met een EPC 0.0 bouwnummer 12-18, 22-29, 34-38 Leveren en aanbrengen extra PV panelen inclusief benodigde omvormers. Het totaal aantal panelen verschilt per woning. Het legplan van de PV-panelen wordt pas bepaald als alle kopers de opties kenbaar hebben gemaakt.	€ 4.395
7012B	Bestaande basiswoning uitvoeren met een EPC 0.0 bouwnummer 1-11, 19-21, 30-33, 39-40 Leveren en aanbrengen extra PV panelen inclusief benodigde omvormers. Het totaal aantal panelen verschilt per woning. Het legplan van de PV-panelen wordt pas bepaald als alle kopers de opties kenbaar hebben gemaakt.	€ 5.690